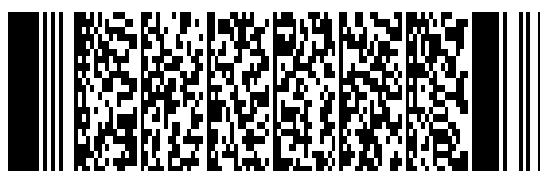


## **EXTRACTO PARA SUBASTA**

Primer Juzgado Civil de Santiago, huérfanos 1409 piso quince. En autos seguidos ante Primer Juzgado Civil de Santiago, caratulados “Asesorías Generales Fernández y Huerta Limitada con Arriaza”, ROL C-8104- 2022, cumplimiento incidental de la sentencia. Se rematará el 03 de abril a las 14:30 horas el inmueble DEPARTAMENTO N° 2003, del piso 20, del Edificio Kenrick Plaza I, con acceso por Calle Jorge Kenrick N° 760, Cerro San Roque, comuna de Valparaíso, según consta en el plano N° 2.627, agregado al Registro de documentos del año 2014, y de los derechos proporcionales en los bienes comunes. El Lote A donde se levanta el edificio se encuentra encerrado en el polígono R, S, T', M, R'; inscrito a fojas vuelta 5736 número 9201, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2014, a nombre de doña ELENA DE LAS MERCEDES ARRIAZA RAMOS; Rol de Avalúo N° 06331-00130. Precio mínimo para posturas equivale a \$39.032.823. Todo postor en la subasta deberá contar con los medios tecnológicos y de conexión necesaria para participar, debiendo señalar un correo electrónico y un número de teléfono de contacto. Cada postor, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, para participar en la subasta deberá constituir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo a través de vale vista a nombre del PRIMER JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. el adjudicatario deberá consignar el saldo del precio de la subasta dentro de quinto día hábil en la cuenta corriente del tribunal 9733 del banco estado, mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial [www.poderjudicial.cl](http://www.poderjudicial.cl). El acta de remate deberá firmarse personalmente el mismo día de la subasta o a más tardar al día siguiente hábil, solo quedan exceptuados de dicha exigencia aquellos participantes que cuenten con firma electrónica avanzada. La subasta se llevará a efecto mediante videoconferencia en la plataforma zoom, a través del siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329. demás bases y antecedentes causa Rol C-8104-2022. Secretaria.



036429218004

