

EXTRACTO

ATRACTIVA OPORTUNIDAD PARA INVERSIONISTA, TURISTICO GATRONOMICO.

Ante el Señor Juez Árbitro Sergio Candia Ortiz, tribunal arbitral en juicio de partición caratulados "OSSANDON / TZANOUDAKIS", ROL C-SCO-2025, se ordenó remate para el día 22 de julio de 2026 a las 15:30 horas, de forma presencial (si se presentan postores), en la oficina del señor Juez Árbitro, don Sergio Candia Ortiz, y del actuario; el notario, don Gustavo Jeanneret Martínez, ubicadas en Av. Normandie N° 2041, de la comuna de Quintero, provincia de Valparaíso; respecto del inmueble ubicado en calle Ruperto Marchant Pereira, hoy N° 463, que corresponde al lote Cuatro de la Manzana 60. Rol de Avalúo N° 80-2, de la comuna de Quintero, esto es Terreno de 1.000 m² con Restobar (133 m²) y 5 Cabañas operativas (131 m²) a pocos metros del centro y de la costa / sector playa.

El título de dominio rola inscrito a fojas 1253 vuelta número 1267, en el Registro de Propiedad del año 2023; y, a fojas 1220 vuelta número 1200, en el Registro de Propiedad del año 2012; ambas en el Conservador de Bienes Raíces de Quintero. Se deja constancia que el inmueble esta tazado en \$ 228.955.000. En esta oportunidad, el mínimo para las posturas corresponde a la cantidad de \$99.000.000.

Todo postor interesado deberá consignar el 10% del precio mínimo para participar en la subasta. Demás antecedentes y bases del remate pueden ser solicitadas al correo scandia@candiaycia.cl

GUSTAVO JEANNERET MARTÍNEZ

MINISTRO DE FE